

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	0	17635	19424
	Отложенные налоговые активы	1180	3051319	3084173	2964610
	в том числе:				
	Убытки прошлых лет	11801	2746900	2855474	1888538
	Убыток текущего периода	11802	5234		428311
	Резервы по сомнительным долгам	11803	259361	193879	151352
	Оценочные обязательства и резервы	11804	7013	27217	481811
	Основные средства	11805	1001	1150	1297
	Материалы	11806	31809	6453	188
	Недостачи и потери от порчи ценностей	11807	0		13113
	Итого по разделу I	1100	3051319	3101808	2984034
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	54474	212032	48699
	в том числе:				
	Материалы	12101	54474	212032	48699
	Долгосрочные активы к продаже	1215	187		
	Дебиторская задолженность	1230	1037326	1361059	2268685
	в том числе:				
	Авансы выданные	12301	2088	3700	4645
	Покупатели и заказчики	12302	200841	248476	247530
	Налоги и взносы	12303	498	15526	16401
	Прочая	12304	833503	1092153	1993343
	Негативное воздействие	12305	397	1204	6766
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	560790	1145914	1177468
	в том числе:				
	Денежные средства	12501	560790	1145914	1177468
	Прочие оборотные активы	1260	340	29096	272534
	Итого по разделу II	1200	1653117	2748101	3767386
	БАЛАНС	1600	4704436	5849909	6751420

Принято 27.03.2026 в 16:33

Имя файла: «NO_VUHOTCH_7714_7714_5116000922770101001_20260327_f5820998-18e7-4854-a28c-fcfcbab3b723»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	28050	28050	28050
	Резервный капитал	1360	1402	1402	1402
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(30265764)	(30439573)	(31327457)
	в том числе:				
	Накопленный убыток	13701	(30439573)	(31327457)	(33159918)
	Прибыль (убыток) текущего периода	13702	173809	881158	1824408
	Единовременная корректировка ФСБУ6/2020	13703	0	6726	8053
	Итого по разделу III	1300	(30236312)	(30410121)	(31298005)
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	47	1987	2
	в том числе:				
	основные средства	14201	47	1987	2
	Итого по разделу IV	1400	47	1987	2
	V. Краткосрочные обязательства				
	Кредиторская задолженность	1520	34912647	36149175	35640366
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	15201	560	10166	9707
	Авансы полученные	15202	16067	11543	3346
	Расчеты по налогам и сборам	15203	17605	25459	36057
	Расчеты по социальному страхованию	15204	7834	13102	12270
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5569	12314	17794
	Прочие кредиторы	15206	34865004	36076561	35561118
	Плата за негативное воздействие	15207	7	30	74
	Оценочные обязательства	1540	28054	108868	2409057
	в том числе:				
	Резервы по отпускам	15401	28054	78908	61143
	Резервы по гарантийным обязательствам	15402	0	23103	17333
	Резервы по судебным решениям	15403	0	6858	2330581
	Итого по разделу V	1500	34940701	36258043	38049423
	БАЛАНС	1700	4704436	5849909	6751420

(наименование должности)

(подпись)

А. В. Дмитриченко
(расшифровка подписи)

« 27 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2026 в 16:01

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7714_7714_5116000922770101001_20260327_f5820998-18e7-4854-a28c-fcfcbab3b723»

ДМИТРИЧЕНКО АННА ВИКТОРОВНА

Сертификат: 7a84ead4b7852923ed37d8ebc96c3a3c3bb1a252

Действует с 29.10.2025 до 29.01.2027

Принято 27.03.2026 в 16:33

7714 ИФНС России № 14 по г.Москве

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. Указывается отчетная дата.

Принято 27.03.2026 в 16:33

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7714_7714_5116000922770101001_20260327_f5820998-18e7-4854-a28c-fcfcbab3b723»

3. Указывается предыдущий год.
4. Указывается год, предшествующий предыдущему.
5. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Приложение № 4
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	7387	650583
	Себестоимость продаж	2120	(72012)	(694052)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(64625)	(43469)
	Управленческие расходы	2220	(238883)	(284622)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(303508)	(328091)
	Прочие доходы	2340	1188435	3103162
	Прочие расходы	2350	(518562)	(1987251)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	366365	787820
	Налог на прибыль организаций	2410	(47109)	96341
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(16194)	(23480)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(30915)	119821
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	(143537)	
	Прочее	2460	(1910)	(3003)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	173809	881158
	Совокупный финансовый результат	2500	173809	881158
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	6	31
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	6	31

Принято 27.03.2026 в 16:33

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7714_7714_5116000922770101001_2026032_7_f5820998-18e7-4854-a28c-fcfcbab3b723»

А. В. Дмитриченко

(расшифровка подписи)

(наименование должности)

(подпись)

« 27 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2026 в 16:01

Имя файла: «NO_VUNOTCH_7714_7714_5116000922770101001_2026032
7_f5820998-18e7-4854-a28c-fcfcba3b723»

✉ ДМИТРИЧЕНКО АННА ВИКТОРОВНА

Сертификат: 7a84ead4b7852923ed37d8ebc96c3a3c3bb1a252

Действует с 29.10.2025 до 29.01.2027

Принято 27.03.2026 в 16:33

✉ 7714 ИФНС России № 14 по г.Москве

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Указывается отчетный период.
3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.